

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 13:35:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536989 Žerčice

Kat.území: 796468 Žerčice

List vlastnictví: 540

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Domky Žerčice s.r.o., Staroujezdská 10, Újezd nad Lesy, 08655430
19016 Praha 9**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

120/2

91 ostatní plocha

nepłodná půda

121

439 orná půda

zemědělský půdní fond

122

547 orná půda

zemědělský půdní fond

123

18702 orná půda

zemědělský půdní fond

136/9

358 ostatní plocha

jiná plocha

313/2

169 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění vodoměrné šachty a vedení vodovodní přípojky a přístupu za účelem jejich budování, oprav a údržby

Oprávnění pro

Parcela: St. 197, Parcela: 313/1, Parcela: 313/3

Povinnost k

Parcela: 313/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.j. 276/2004 ze dne 16.08.2004.
Právní účinky vkladu práva ke dni 26.08.2004.

V-5116/2004-207

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, v rozsahu GP č. 334-1117/2018, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 123

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6019955/VB/1 ze dne 02.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.09.2018 09:50:15. Zápis proveden dne 08.10.2018.

V-8980/2018-207

Pořadí k 10.09.2018 09:50

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 13:35:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536989 Žerčice

Kat.území: 796468 Žerčice

List vlastnictví: 540

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 22.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2022 14:58:24. Zápis proveden dne 17.05.2022.

V-3943/2022-207

Pro: Domky Žerčice s.r.o., Staroujezdská 10, Újezd nad Lesy, 19016 RČ/IČO: 08655430
Praha 9

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
121	30610	188
	31010	24
	36000	227
122	30610	393
	30650	154
123	30610	4146
	30650	1411
	30850	3718
	31010	1332
	36000	8095
313/2	31010	169

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 20.11.2024 13:39:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.